

Lotissement " TERRE DES GALLINES "

**PLAN DE COMMERCIALISATION AVANT TRAVAUX**

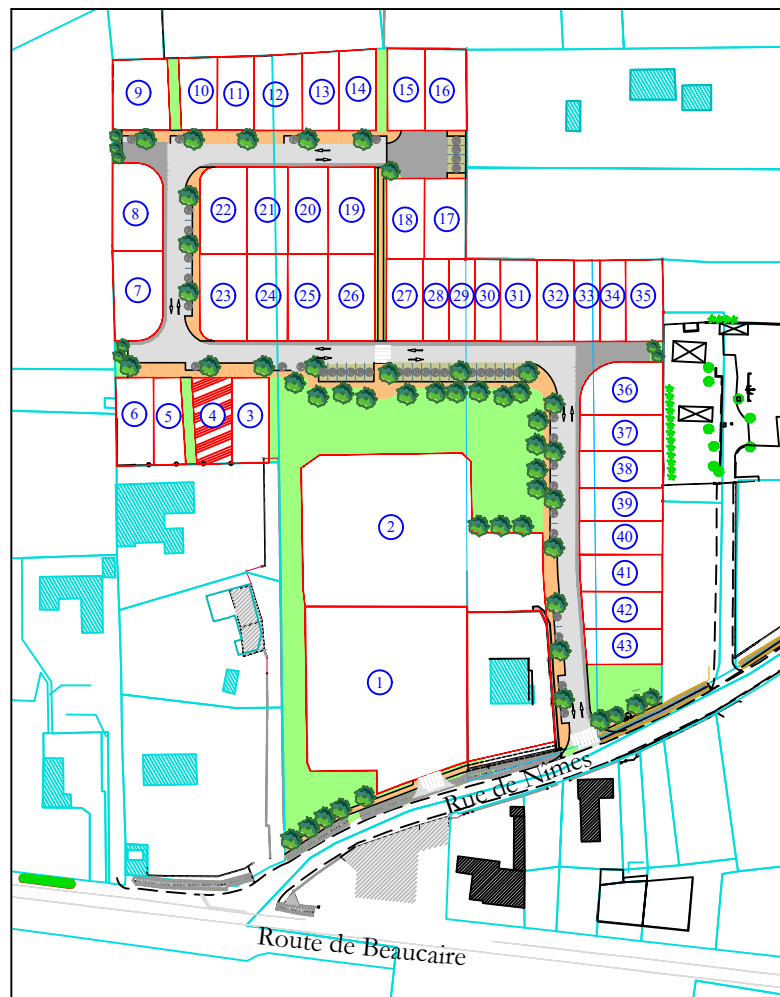
**LOT N° 4**

Superficie = 240 m<sup>2</sup>

Surface imperméabilisé maximum = 200 m<sup>2</sup>

Surface de plancher attribuée = 120 m<sup>2</sup>

Vue d'ensemble :



L'altimétrie est rattachée au Nivellement Général de France (N.G.F.), IGN 69.

La planimétrie est rattachée au système géodésique RGF 93,

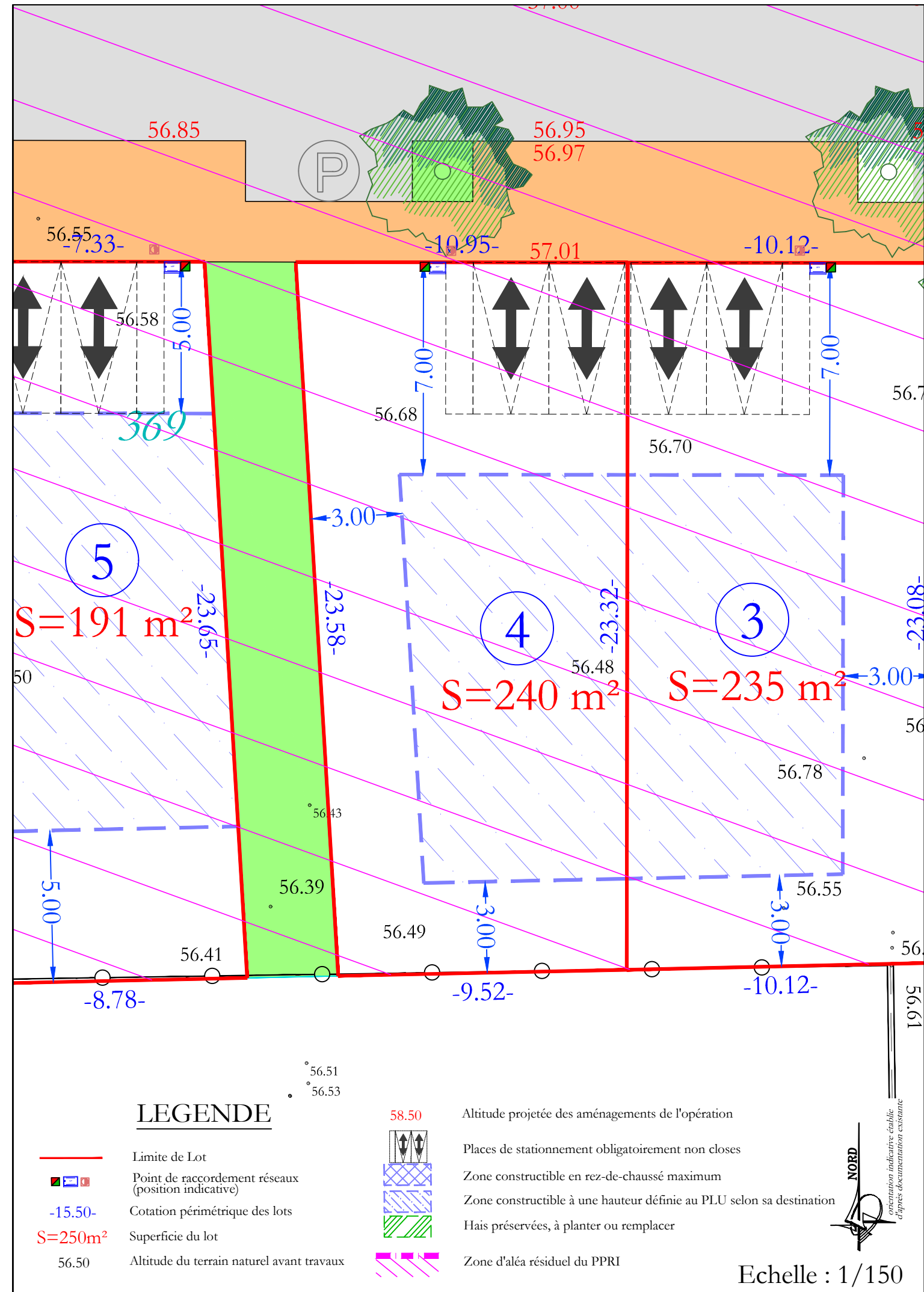
Système de projection conique conforme 44 (CC44)

Règles d'urbanisme :

Les limites de constructibilités inscrites sur le plan ne dispensent pas le pétitionnaire de prendre tout renseignement d'urbanisme auprès de la mairie, et de s'y conformer.

Il en est de même des règles inscrites dans le règlement du lotissement.

Octobre 2022 - Aff. 2016-226



**LEGENDE**

- Limite de Lot
- Point de raccordement réseaux (position indicative)
- Cotation périmétrique des lots
- Superficie du lot
- Altitude du terrain naturel avant travaux
- Altitude projetée des aménagements de l'opération
- Places de stationnement obligatoirement non closes
- Zone constructible en rez-de-chaussé maximum
- Zone constructible à une hauteur définie au PLU selon sa destination
- Hais préservées, à planter ou remplacer
- Zone d'aléa résiduel du PPRI

NORD  
orientation indicative établie d'après documentation existante

Echelle : 1/150